

PROVINCIA DE CÓRDOBA



MUNICIPALIDAD  
DE LA CIUDAD DE  
RÍO TERCERO

# BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO

PUBLICACIONES DE GOBIERNO

AÑO VII – N°312  
Río Tercero (Cba.), 29 de Abril de 2013  
*mail:gobierno@riotercero.gov.ar*

## ORDENANZAS

RÍO TERCERO, 25 DE ABRIL DE 2013.-

### ORDENANZA N° Or 3620/2013 C.D.

**Y VISTO:** Que mediante Ordenanza N°Or.3562/2012-C.D. se convalidara el Preconvenio de Radicación – Acta de Compromiso para la radicación en el Parque Industrial “Leonardo Da Vinci” suscripto con el Sr. Victor H. QUENAN.

**Y CONSIDERANDO:** Que se donaran mediante la misma Ordenanza, los lotes 8, 9, 10 y 11 de la Manzana 122, para la radicación del emprendimiento.

Que mediante nota de fecha 03.04.2013, el Sr. Victor H. QUENAN manifiesta su voluntad de restituir los predios, para facilitar otras raditaciones, atento que hasta el presente no ha podido iniciar las tareas proyectadas, solicitando se otorgue una nueva superficie, equivalente a la anterior.

Que el Municipio puede disponer libremente de los inmuebles que consta en el Dominio Municipal por no haberse materializado la transferencia dominial.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

### ORDENANZA

**Art.1°)-** ACÉPTASE la restitución al Dominio Privado Municipal de los lotes de terreno ubicados en el Parque Industrial “Leonardo Da Vinci” efectuada por el Sr. Victor H. QUENAN, cuya donación fuera dispuesta mediante Ordenanza N° Or.3562/2012-C.D. y que se describen a continuación:

**1) Ubicación:** Calle Alvear N° 1997 - Parque Industrial de la ciudad de Río Tercero, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba.

**Datos Catastrales:** C 03 S 01 M 122 P 008

**Datos Oficiales:** Mza. 122 Lote 08

**Dimensiones:** 34,00 m x 100,00 m

**Superficie:** 3400,00 m<sup>2</sup> (Tres mil cuatrocientos metros cuadrados)

**Colindancias:** Norte: C 03 S 01 M 122 P09 Mz. 122 Lote 09

Sur: Avenida de Circunvalación

Este: C 03 S 01 M 122 P07 Mz. 122 Lote 07

Oeste: Calle Alvear

**Titular Registral:** Municipalidad de Río Tercero Matrícula 586342 La Mat. Corresponde a la totalidad de la Parc. 2634-2845

La descripción del lote es provisoria hasta tanto se apruebe el Plano de Unión y Loteo a nombre de la Municipalidad de Río Tercero confeccionado por el Ing. Agr. Horacio A.Yantorno – MP 1019/1.

**Cuenta N°:** 3301-2262026/3 (mayor superficie)

**2) Ubicación:** Calle Alvear N° 1935 - Parque Industrial de la ciudad de Río Tercero, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba.

**Datos Catastrales:** C 03 S 01 M 122 P 009

**Datos Oficiales:** Mza. 122 Lote 09

**Dimensiones:** 50,00 m x 100,00 m

**Superficie:** 5.000,00 m<sup>2</sup> (Cinco mil metros cuadrados)

**Colindancias:** Norte: C 03 S 01 M 122 P010 y 11 Mz. 122 Lotes 10 y 11

Sur: C 03 S 01 M 122 P08 Mz. 122 Lote 8

Este: C 03 S 01 M 122 P07 Mz. 122 Lote 07

Oeste: Calle Alvear

**Titular Registral:** Municipalidad de Río Tercero Matrícula 586342 La Mat. Corresponde a la totalidad de la Parc. 2634-2845

La descripción del lote es provisoria hasta tanto se apruebe el Plano de Unión y Loteo a nombre de la Municipalidad de Río Tercero confeccionado por el Ing. Agr. Horacio A.Yantorno – MP 1019/1.

**Cuenta N°:** 3301-2262026/3 (mayor superficie)

**3) Ubicación:** Calle Estanislao Del Campo N° 1685 - Parque Industrial de la ciudad de Río Tercero, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba.

**Datos Catastrales:** C 03 S 01 M 122 P 010

**Datos Oficiales:** Mza. 122 Lote 10

Dimensiones: 39.16 m x 50,00 m - (lote irregular)

Superficie: 3.983.49 m<sup>2</sup> (Tres mil novecientos ochenta y tres metros cuadrados con cuarenta y nueve decímetros cuadrados)

Colindancias: Norte: Calle Estanislao del Campo

Sur: C 03 S 01 M 122 P09 Mz. 122 Lote 9

Este: C 03 S 01 M 122 P 11 Mz. 122 Lote 11

Oeste: Calle Alvear

Titular Registral: Municipalidad de Río Tercero Matrícula 586342 La Mat. Corresponde a la totalidad de la Parc. 2634-2845

La descripción del lote es provisoria hasta tanto se apruebe el Plano de Unión y Loteo a nombre de la Municipalidad de Río Tercero confeccionado por el Ing. Agr. Horacio A.Yantorno – MP 1019/1.

Cuenta N°: 3301-2262026/3 (mayor superficie)

4) Ubicación: Calle Estanislao Del Campo N° 1665 - Parque Industrial de la ciudad de Río Tercero, Pedanía El Salto, Departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba.

Datos Catastrales: C 03 S 01 M 122 P 011

Datos Oficiales: Mza. 122 Lote 11

Dimensiones: 50.28 m x 72,20 m - (lote irregular)

Superficie: 3.743.50 m<sup>2</sup> (Tres mil setecientos cuarenta y tres metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados)

Colindancias: Norte: Calle Estanislao del Campo

Sur: C 03 S 01 M 122 P09 Mz. 122 Lote 9

Este: C 03 S 01 M 122 P 07 Mz. 122 Lote 07

Oeste: C 03 S 01 M 122 P 10 Mz. 122 Lote 10

Titular Registral: Municipalidad de Río Tercero Matrícula 586342 La Mat. Corresponde a la totalidad de la Parc. 2634-2845

La descripción del lote es provisoria hasta tanto se apruebe el Plano de Unión y Loteo a nombre de la Municipalidad de Río Tercero confeccionado por el Ing. Agr. Horacio A.Yantorno – MP 1019/1.

Cuenta N°: 3301-2262026/3 (mayor superficie)

**Art.2°)**- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los veinticinco días del mes de abril del año dos mil trece.-

DR. JORGE ALBERTO MECATTI – PRESIDENTE C.D.

SRA. NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°464/2013 DE FECHA 29.04.2013

**SE IMPRIMIÓ EN EL DEPARTAMENTO DE GOBIERNO Y MESA GENERAL DE ENTRADAS DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DE LA MUNICIPALIDAD DE RIO TERCERO EL 29 DE ABRIL DE 2013**