



BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO

PUBLICACIONES DE GOBIERNO

AÑO VI – N°247
Río Tercero (Cba.), 25 de Abril de 2012
mail:gobierno@riotercero.gov.ar

ORDENANZAS

RÍO TERCERO, 19 de abril de 2012

ORDENANZA N° Or 3479/2012 C.D.

Y VISTO: La Ley Provincial N°9811, por la que se establece el Régimen de Escrituración Gratuita de Viviendas Sociales y el Decreto N°495/09, por el que se crea el Programa de Regularización y Escrituración de Viviendas Sociales.

Y CONSIDERANDO: Que ambas disposiciones legales tienden fundamentalmente a la programación, planificación, coordinación y ejecución de las acciones necesarias para regularizar la escrituración de inmuebles con destino principalmente al de casa habitación, única, permanente y de carácter económico.

Que el artículo octavo del citado Decreto Provincial invita a Municipios y Comunas a adherir y participar del Programa antes mencionado.

Que esta municipalidad comparte el espíritu de dicha legislación.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1°)- ADHIÉRESE la Municipalidad de Río Tercero a las disposiciones de la Ley Provincial N°9811, del "Régimen de Escrituración Gratuita de Viviendas Sociales" y al Decreto Provincial N°495/09 que crea el "Programa de Regularización y Escrituración de Viviendas Sociales".

Art.2°)- DESE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.-

DR.JORGE ALBERTO MECATTI –PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°495/2012 DE FECHA 25.04.2012

RÍO TERCERO, 19 de abril de 2012

ORDENANZA N° Or 3480/2012 C.D.

Y VISTO: Que a la Sra. Natalia Elina VILLALON se le otorgara por Decreto N°1086/2009 del Departamento Ejecutivo la tenencia con carácter precario de un lote de propiedad de la Municipalidad de Río Tercero.

Y CONSIDERANDO: Que mediante la cesión sin cargo de terrenos, el Gobierno Municipal participa a los fines de mejorar sustancialmente las condiciones de vida de la familia beneficiaria.

Que asumiera obligaciones mediante convenio de tenencia, para la construcción de su vivienda, la que ya se encuentra habitando, por lo que procede otorgar la cesión definitiva del lote para su escrituración.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1°)- DÓNASE a favor de la Sra. Natalia Elina VILLALON – DNI N°30947858 – CUIL 23-30947858-4, nacida el 11.08.1984, con domicilio en calle Los Andes N°2361, Barrio Monte Grande de la Ciudad de Río Tercero, el lote de terreno perteneciente al Dominio Privado de la Municipalidad de Río Tercero, en el que ha construido su vivienda familiar:

UBICACIÓN	Calle Los Andes N°2361, Barrio Monte Grande, de la ciudad de Río Tercero, Dpto. 3°Arriba, Ped. El Salto, Pcia. de Córdoba
DESIGNACIÓN	C03.S01.M086.P007 Mz.72 Lote 7
MEDIDAS	10,50 x 30 m.
SUPERFICIE	315 m2.
LINDEROS	Norte: Calle Los Andes. Sur: C03.S01.M086.P26 Mz.72 Lote 26 Este: C03.S01.M08.P08 Oeste: C03.S01.M086.P06 Mz.72 Lote 6
ANTECEDENTE DOMINIAL	Municipalidad de Río Tercero – D°Privado – Matrícula 33-357680 - Cta. N° 3301-09590207

Art.2°)- La beneficiaria de la donación no puede ceder y/o transferir el inmueble bajo ningún título a terceros por el plazo de diez (10) años a contar desde la escrituración del bien, bajo apercibimiento de rescisión de la donación.

Art.3°)- FIJASE que en virtud de detentar la posesión del inmueble desde la fecha de tenencia precaria, las tasas, contribuciones e impuestos que gravan a la propiedad son a cargo de la beneficiaria a partir de esas fechas.

Art.4°)- Los gastos que demande la transferencia de Dominio son a exclusivo cargo de la beneficiaria.

Art.5°)- DESE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.

ORDENANZA N° Or 3482/2012 C.D.

Y VISTO: Que es necesario disponer la contratación del servicio de atención de accidentología y emergentología.

Y CONSIDERANDO: Que el servicio debe cubrir las áreas y dependencias que se especifican.

Que asimismo debe cubrir emergencias (riesgo de vida) y urgencias médicas (dolencias graves pero sin riesgo inminente de vida) derivadas de accidentes o indisposiciones surgidas en la vía pública (servicio de accidentología y emergentología) en la ciudad de Río Tercero, incluida zona periférica.

Que el servicio deberá prestarse a todas las personas que se encuentren en dichos establecimientos, cualquiera sea el motivo de su presencia.

Que en función de los costos que implica y de conformidad a las disposiciones que surgen de la Ordenanza de Contabilidad y Administración N° Or.1482/97-C.D. y la Ordenanza General de Presupuesto vigente, es necesario disponer la realización de un llamado a Licitación Pública.

Que de acuerdo a lo dispuesto por la Carta Orgánica Municipal, artículo 97° inciso 15, es deber y atribución del Concejo Deliberante la aprobación de las bases y condiciones generales y particulares de las licitaciones.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1°)– APRUEBANSE las bases y condiciones para llamar a Licitación Pública para la contratación del servicio de atención de accidentología y emergentología.

Art.2°)– Las propuestas se ajustarán en un todo de acuerdo a las especificaciones que obran en Anexo I Pliego de Condiciones Generales, Anexo II Pliego de Condiciones Particulares y Anexo III Pliego de Especificaciones Técnicas, que forman parte del presente dispositivo.

Art.3°)– El citado llamado será dado a publicidad por el término de ley, por los medios oficiales y locales que corresponda.

Art.4°)– IMPÚTESE a la Partida 1.3.05.02.1.07) Otros Gastos de Salud, de la Ordenanza General de Presupuesto vigente.

Art.5°)– DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.-

DR. JORGE ALBERTO MECATTI – PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N° 498/2012 DE FECHA 25.04.2012

Licitación Pública N° /2012

ANEXO I: PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES

Art.1°) - PRESENTACIÓN:

Los sobres se presentarán en Mesa de Entrada de la Secretaría de Gobierno, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal 9 de Septiembre, serán admitidos hasta el día previsto para el Acto de Apertura, **hasta una hora previa al momento del acto**; en 2 sobres cerrados denominados **Sobre-Presentación** y **Sobre-Propuesta** respectivamente; este último conservado dentro del primero.

El sobre presentación deberá estar cerrado, no ostentará membrete ni marca distintiva, en cuyo frente; se indicará únicamente el número de la licitación que se trata, fecha y hora de apertura y llevará en su interior la documentación descripta en el artículo subsiguiente (Art. 2°).

Art.2°) – REQUISITOS:

1. Sobre conteniendo la propuesta (oferta firmada por el oferente). El mismo deberá estar cerrado.
2. Recibo de compra de los pliegos de la licitación, a nombre del oferente.
3. Pliegos firmados (firma y aclaración), en todas sus páginas por el oferente o representante legal con poder suficiente para hacerlo (en este último caso, presentar el poder habilitante), en prueba de su conocimiento y conformidad.
4. Planilla **Libre** de deuda Municipal (S/formulario facilitado por Of. Compras).
5. Constitución de domicilio **especial** en la ciudad de Río Tercero (S/formulario facilitado por Of. Compras). Producirán pleno efecto las notificaciones que allí se practiquen.
6. Comprobante de depósito de la garantía de propuesta.
7. Toda otra documentación que se solicite en los pliegos respectivos.

Art.3°) - PROPONENTES:

Estarán en condiciones de presentarse a este llamado, todas las personas físicas mayores de edad y/o jurídicas de acreditada solvencia moral y económica, que no registren antecedentes policiales, que no hayan rescindido anteriormente contratos con esta Municipalidad, excepto aquellas que justifiquen que las causales que motivaron la rescisión obedecieron a hechos o circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito, ajenos a su responsabilidad o fuera de su ámbito de control. Las personas físicas y/o jurídicas, sociedades o entidades civiles de cualquier naturaleza jurídica que inicien o mantengan controversias judiciales contra la Municipalidad de Río Tercero, no podrán ser oferentes y/o adjudicatarios en ninguna Licitación, Concurso de Precios, Contratación Directa, prestación de servicios, proveedores de cualquier tipo, compradores de bienes municipales o beneficiarios de cualquier tipo de adjudicación o subsidio por parte de esta Municipalidad; desde el inicio de la causa hasta la sentencia firme que le ponga finalización definitiva. Podrán en consecuencia ser excluidos por este Municipio, en forma automática, del Registro de Proveedores o Concesionarios de esta Municipalidad quienes se encuadren en esta circunstancia.

Quedan excluidos por el alcance de la presente, los que mantengan e inicien juicios originados por causas derivadas del incumplimiento económico o contractual por parte del Municipio.

Y NO podrán ser contratistas de la Municipalidad, ni concurrir a la presente Licitación:

- Quienes no tuvieran capacidad de hecho o de derecho para realizar actos jurídicos.
- Los que por cualquier causa legal no tengan la administración y/o disposición de sus bienes.
- Los morosos por deudas, de cualquier tipo, con la administración municipal.
- Los inhábiles en el registro de contratistas municipal.
- Los que desempeñan cargos en la administración municipal.

Art.4º) – GARANTÍA DE PROPUESTA:

Equivale al 1% (uno por ciento) del monto total del Presupuesto Oficial por todo el periodo del contrato.

Podrá constituirse en cualquiera de las siguientes maneras:

1. Efectivo mediante depósito en Tesorería Municipal (Adjuntar duplicado) o en Cuenta Corriente bancaria del Municipio indicada al efecto.
2. Presentación de aval bancario (Adjuntar original).
3. Póliza seguro de caución.

Hasta la firma del contrato con quien fuere adjudicado se reservarán las garantías de propuestas, procediendo luego a la devolución de las mismas, quedando únicamente en poder del municipio el depósito de garantía de propuesta del adjudicatario, para que forme parte de la garantía del contrato, si sus características lo permiten.

Art.5º) – LICITACIÓN DESIERTA:

Si nadie concurriere al presente llamado, o en caso de que las ofertas fueren inadmisibles y rechazadas a criterio del Departamento Ejecutivo Municipal; la presente Licitación será declarada DESIERTA, facultando a realizar una contratación directa según lo contempla la Ordenanza N°Or.1482/97 C.D. en el Capítulo VI Art. N° 101.

Art.6º)- Antes de la apertura de los sobres, el Departamento Ejecutivo Municipal en uso de sus facultades y por razones fundadas atribuibles al interés municipal, podrá rechazar todas las ofertas y dejar sin efecto el llamado a Licitación mediante Decreto fundado.

Art.7º) – APERTURA DE SOBRES:

Se realiza en un acto único, en el día y hora establecidos, con asistencia de los funcionarios autorizados y de todas las personas que deseen concurrir al acto. Una vez iniciada la ceremonia no se permitirá el ingreso de nuevas personas al recinto.

Si por cualquier causa la fecha fijada fuese declarada no laborable, el acto se llevará a cabo el siguiente día hábil, a la misma hora.

En el acto se abrirán los sobres siguiendo el orden de presentación por Mesa de Entrada en Secretaría de Gobierno y se verificará su contenido.

Posteriormente el presidente del acto invitará a los presentes a formular observaciones, las mismas serán atendidas dando lugar en caso que se refieran a aspectos fundamentales, formales y/o controvertidos, dejando constancia de las mismas y la oportunidad en que han sido formuladas, en el acta correspondiente.

Art.8º) – RECHAZO DE PRESENTACIONES:

La presentación que no cumpla con la totalidad de los requisitos dispuestos, será incorporada al expediente de la Licitación como simple constancia de su presentación y el sobre-propuesta respectivo será devuelto en el acto y sin abrir, al oferente correspondiente. Dichas propuestas quedaran inmediatamente eliminadas del presente llamado.

Art.9º) – APERTURA DE SOBRE-PROPUESTA:

Una vez verificado el procedimiento de la presentación, tomando los sobres admitidos, se procederá a la apertura de los sobres que contienen la propuesta. Para ello, siguiendo el orden de presentación, se leerá cada oferta, dejando constancia de sus elementos esenciales y se invitará a los presentes a formular observaciones, quedando las mismas plasmadas en el acta de ceremonia.

Art.10º) – RECHAZO INMEDIATO DE PROPUESTA:

Cuando la falta sea evidente y pueda establecerse sin lugar a dudas en el momento del acto, el rechazo será inmediato e inapelable sin perjuicio de la vía recursiva ordinaria, a la que podrá acceder el oferente eliminado.

Art.11º) Cualquier propuesta complementaria o modificatoria de otra ya presentada, que fuere entregada con posterioridad a la fecha u hora prevista como límite para la presentación de ofertas, será considerada nula e inadmisibles.

Art. 12º) - RECHAZO DE LAS PROPUESTAS:

El Departamento Ejecutivo podrá, cuando lo estime conveniente, por razones fundadas, rechazar todas y/o cada una de las propuestas, sin que ello genere derecho a reclamo de ninguna naturaleza a favor de los oferentes eliminados de la Licitación. Del mismo modo, si el acto del presente llamado hubiera tenido vicio o si se hubieran violado las disposiciones establecidas en los pliegos, incluso por parte de los funcionarios municipales actuantes, se podrá declarar nula la Licitación.

Las causas de rechazo que resulten inadvertidas en el acto de apertura de las ofertas, podrán surtir efecto posteriormente si se las comprobare durante el estudio de las mismas.

Art.13º) – OBSERVACIONES:

Aquellas que se formulen en las distintas oportunidades contempladas en el desarrollo del acto, deberán ser concretas y concisas; ajustadas estrictamente a hechos o documentos relacionados y pertinentes con la presente Licitación. Se presentaran verbal y directamente, sin admitirse discusión sobre ellas, a excepción de las preguntas que quien preside el acto considere conveniente estipular para aclarar debidamente el asunto promovido.

Art.14º) - ACTA DE CEREMONIA:

El Acta consistirá en la narración circunstanciada de lo ocurrido en el acto de apertura, desde la hora de inicio del acto, hasta la firma del acta respectiva.

La misma deberá englobar el contenido de las presentaciones, las observaciones que se formulen y las decisiones que adopte el presidente del acto. Deberá ser firmada por los funcionarios actuantes y se invitará a suscribirla a los oferentes y vecinos presentes, que quieran hacerlo.

La administración municipal proveerá copia del acta, a quien lo solicite.

Art.15º) – PRE-ADJUDICACIÓN:

La Comisión de pre-adjudicación hará el estudio de las propuestas presentadas, verificando las condiciones exigidas de validez, la adhesión técnica a las especificaciones de los pliegos y mérito de las garantías constituidas.

Las propuestas serán ordenadas por su conveniencia, a partir de aquella que contemple mejor precio, en igualdad o similitud de condiciones y luego las restantes en orden creciente. Una vez consideradas las ofertas referidas estrictamente al objeto básico de la licitación se considerarán las propuestas que ofrezcan alternativas, ordenándolas también por su conveniencia.

Seguidamente se producirá un informe fundado para el Departamento Ejecutivo Municipal comparando las ofertas básicas y alternativas, si las hubiere, en cuanto a la conveniencia en los aspectos económico, financiero y técnico y proponiendo un orden de adjudicación para las propuestas analizadas.

Art.16º) - ADJUDICACIÓN:

El Departamento Ejecutivo Municipal juzgará de manera definitiva la adjudicación, resolviendo la aceptación de la propuesta que considere más ventajosa o conveniente, entre las que se ajusten en un todo a las bases y condiciones establecidas para la Licitación Pública.

Entiéndase por propuesta más ventajosa o conveniente aquella, que ajustada a las bases de la contratación presente la relación precio-atributos técnicos más eficientes.

La autoridad competente podrá decidir frente a la propuesta que sea económicamente más conveniente por otra, que habiendo cumplimentado los requisitos de los Pliegos de la Licitación, ofrezca mayores atributos técnicos; siempre que no exceda su precio, el 10% (diez por ciento) de la propuesta considerada la más económica.

Si la oferta se limitara a una sola firma oferente y aquella estuviese conforme con las actuaciones que sirvieron de base al acto y fuera conveniente a los intereses públicos, la autoridad competente podrá resolver su aceptación.

Art. 17°) – NOTIFICACIÓN:

Resuelta la adjudicación, se procederá a informarla al adjudicatario mediante notificación fehaciente del Decreto respectivo.

El adjudicatario dispondrá de 3 días a partir del momento de ser notificado para concurrir a sede administrativa de Secretaría de Gobierno, a suscribir el contrato correspondiente. Antes del vencimiento de dicho plazo, el adjudicado podrá solicitar prórroga por causa justificada que deberá ser autorizada por el Departamento Ejecutivo Municipal.

Vencido el plazo y/o prórroga, ante la no concurrencia del adjudicatario, el Departamento Ejecutivo podrá anular la adjudicación y podrá otorgar la Licitación a la propuesta siguiente en el orden de conveniencia, hasta agotar la lista en caso de rechazos.

Art. 18°) – GARANTÍA DE CONTRATO:

Como condición para la firma del contrato, el adjudicatario deberá garantizar el cumplimiento cabal del mismo, como así también el pago de multa o indemnizaciones. Para ello deberá efectuar un depósito con la suma equivalente al **5% (cinco por ciento) del monto total del contrato.**

La garantía deberá ser integrada en alguna de las formas previstas en el Art. 4to. del presente pliego. El importe depositado será en pesos y no producirá interés, ni actualización de ninguna especie a favor del adjudicatario.

Se procederá a la devolución de esta garantía una vez concluido, satisfactoriamente para las partes, el contrato respectivo.

Art. 19°) - DEBER DE VERACIDAD:

Los proponentes comprometen fidelidad y correspondencia con la realidad en toda manifestación contenida en su propuesta, a cuyo fin **presentarán declaraciones juradas** que así lo indiquen. Si durante el proceso licitatorio se acreditase falseamientos que impliquen haber vulnerado la regla anterior, la Municipalidad deberá separar al oferente incumplidor rechazando su propuesta y podrá inhibirlo para cualquier contratación ulterior hasta un máximo de diez años. En este supuesto cualquiera de los otros proponentes están facultados para probar circunstancias con entidad suficiente para determinar la sanción prevista.

Art. 20°) - PENALIDAD:

El proponente que no mantenga su oferta durante el término establecido en pliego, o quienes no respondan a la intimación de presentarse a contratar, sufrirán la pérdida de la garantía de propuesta.

El contratista que no cumpla con lo convenido contractualmente perderá la garantía de cumplimiento de contrato en concepto de multa por el incumplimiento y responderá además por los daños y perjuicios ocasionados.

Art. 21°) - Las partes se someten expresamente a la Jurisdicción de los Tribunales de la ciudad de Río Tercero, renunciando a cualquier fuero de excepción que pudiere corresponderle.

Art. 22°) - CONSULTAS Y RECLAMOS:

Para toda consulta referente al llamado, los interesados podrán dirigirse a esta Municipalidad, a Secretaría de Hacienda en Sección Compras y Suministros, diariamente en horario de oficina. No se aceptarán reclamos sin fundamentos concretos, ya que la sola presentación implicará pleno conocimiento y aceptación de las disposiciones estipuladas en cada uno de los artículos de este cuerpo legal.

Aclaratorias - Circulares: A los fines de un mejor desenvolvimiento del proceso licitatorio, los adquirentes de pliegos podrán presentar pedidos de aclaratorias, hasta 3 días hábiles anteriores al acto de apertura. Las mismas serán evacuadas, por Secretaría de Hacienda, mediante Circular en el término de 24 hs. hábiles, la que en copia, junto al pedido de aclaratoria, quedarán a disposición de todos los adquirentes en Mesa de Entrada, sin necesidad de notificación alguna, e integrarán las condiciones particulares de la Licitación Pública. Se entregará copia de las mismas a quienes adquieran pliegos con posterioridad a su dictado.

Es obligación de los adquirentes, concurrir 1 día hábil antes del Acto de Apertura, a los fines de imponerse de aclaratorias y circulares existentes.

Observaciones: Los proponentes podrán efectuar observaciones en el Acto de Apertura en conformidad a los artículos referidos en pliegos.

Impugnaciones: Los proponentes podrán efectuar impugnaciones en contra del dictamen de adjudicación dentro de las 48 hs. de producido el acto de adjudicación, y previo depósito en efectivo, a la orden de la Municipalidad, del 1% (uno por ciento) del Presupuesto Oficial.

La objeción será evaluada por el Departamento Ejecutivo Municipal, en caso de rechazo se producirá la pérdida de la suma depositada a favor de la Municipalidad, y en caso de admitirse por razonabilidad suficiente, el importe será reintegrado al impugnante sin accesorios de ninguna índole.

Licitación Pública N° /2012

ANEXO II: PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

Art. 1°) – OBJETO DEL LLAMADO

El presente llamado tiene por objeto la contratación del **Servicio de atención de urgencias y emergencias médicas en el lugar del hecho y de requerirse el traslado a centros asistenciales locales de mayor complejidad.**

a. Atención de accidentología y emergentología en:

- Palacio Municipal
- Anfiteatro Municipal Luís Amaya
- Casa de la cultura Villa Elisa
- Secretaría de la Familia
- Dirección de Tránsito cito en calle Int. de Buono N° 50
- Centro Comunitario Casino
- Concejo Deliberante
- Centros Asistenciales Municipales
- Cementerio Municipal
- Balneario Municipal
- Polideportivo Municipal

- Terminal de ómnibus de la ciudad
- La Posta (Reinspección bromatológica)
- Estafeta Postal "Lastenia Torres de Maldonado"
- Guardería Infantil Municipal "Casa del niño Intendente Bonzano"
- Centro de apoyo al menor y la familia de B° Parque Monte Grande
- Hogar de tránsito
- Taller protegido para personas con discapacidad física y psíquica
- Hogares de día de la tercera edad (Hogar de día N°8 y N°154)
- Talleres y/o Escuelas barriales organizados por el municipio
- Biblioteca B° Parque Monte Grande
- Centro Integrador Comunitario B° Sarmiento
- Grupo Scout Lorenzo Capandegui (ubicado en Av. Costanera s/n°)
- Edificio ex Escuela Mitre cito en intersección de calles Juan B. Justo y Guillermo Marconi. (Incluye: Secretaría de Salud y sus anexos. Inc. Archivo Histórico, Esc. Rosa Mellina, Bromatología, Violencia Familiar, E.M.P.A.A: Equipo Municipal de Prevención y Asistencia en Adicciones, etc.).
- Dirección de Servicios Públicos, Inc. Espacios Verdes y la Bloquera Municipal; ubicados en predio del Parque Industrial Leonardo Da Vinci.
- Predio de uso público Cancha de fútbol del Instituto Ceferino Namuncura.

ACLARACIÓN: El servicio deberá contemplarse para todas las personas que se encuentren en dichos establecimientos, cualquiera sea el motivo de su presencia.

b. Emergencias (riesgo de vida) y urgencias médicas (dolencias graves pero sin riesgo inminente de vida) derivadas de accidentes o indisposiciones surgidas en la vía pública (servicio accidentología y emergentología) en la ciudad de Río Tercero, incluida zona periférica. - **Observar plano con radio, que se encuentra adjunto.**

Art. 2°) – VIGENCIA DEL CONTRATO:

El contrato tendrá vigencia por doce (12) meses.

Art. 3°) – TIEMPO DE PRESTACIONES:

Los requeridos en los 365 días del año, las 24 horas del día.

Art.4°) - INICIACIÓN DEL SERVICIO:

La prestación del servicio dará inicio a partir de la firma del contrato.

Art.5°) - COORDINACIÓN DE TAREAS:

Considerando la envergadura de cada siniestro, tendrán a su cargo la coordinación con otras instituciones, organismos y/o entidades intermedias, tales como Policía, Bomberos Voluntarios, Defensa Civil, Centros de salud, Organizaciones no gubernamentales, etc. que puedan prestar servicios y así contribuir en el desempeño de las acciones que se desarrollan.

Art.6°) – PRESUPUESTO OFICIAL: Se fija en la suma mensual de Pesos veintisiete mil quinientos (\$ 27.500) C/IVA INCLUIDO, por lo que el monto total de la contratación asciende a Pesos trescientos treinta mil (\$330.000.-).

Art.7°) – PRECIO DEL EJEMPLAR DEL PLIEGO: Pesos setecientos quince (\$715.-)

Art.8°) – FORMA DE COTIZAR:

Se deberá indicar el importe mensual en números y letras, en caso de discordancia entre ambas se dará preferencia a la última citada. El importe debe ser con I.V.A. incluido, y en moneda de curso legal.

Las propuestas serán redactadas en idioma castellano, sin enmiendas, raspaduras o palabras interlineadas, en cuyo caso y si no resultan debidamente salvadas, se rechazarán sin más consideración.

Art.9°) – AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN:

El municipio podrá requerir que, en un plazo predeterminado, se le presente información, que habiendo sido omitida, no causaren rechazo automático de la oferta, así como cualquier otro dato complementario que se considere necesario, siempre que el mismo no modifique aspectos sustanciales del presente, ni afecte el principio de igualdad entre los proponentes.

Vencido el plazo de intimación y no habiendo el oferente dado cumplimiento a la misma, se asimilará como incumplimiento de requisito esencial.

Art.10°) - PERSONAL:

La firma adjudicataria tendrá a su cargo al personal que se afecte a la prestación del servicio y asume total responsabilidad en lo referido a su desarrollo laboral, capacitación, idoneidad, buen trato con personal municipal y público en general, etc. La contratación del mismo se deberá realizar conforme las leyes laborales vigentes, reglamentaciones existentes relacionadas con la actividad y las que se dicten en lo sucesivo. Asimismo, la firma prestataria tendrá a su cargo el cumplimiento de las disposiciones de carácter previsional. Quedando excluido el Municipio de toda responsabilidad.

Art.11°) - SEGURO: Al momento de firmar el contrato el adjudicatario deberá presentar constancia de:

a) Seguro para cubrir Riesgos del Trabajo para todo personal afectado a la prestación del servicio, conforme a las disposiciones de las leyes nacionales, sus complementarias y/o modificatorias y normas de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo.

Adjuntar listado del personal afectado a la prestación del servicio indicando sus datos personales.

b) Seguro de los automotores afectados a la prestación del servicio.

c) Seguro de Responsabilidad Civil que cubra daños a personas transportadas y no transportadas, contemplando lesiones, incapacidad permanente, transitoria o muerte.

La vigencia de los seguros deberá cubrir el período de contratación del servicio y el Asesor Productor deberá tener domicilio en la ciudad de Río Tercero.

El cumplimiento fijado precedentemente será acreditado mediante la presentación de las pólizas correspondientes y constancia de pago mensual que se adjuntará a la Factura mensual pertinente.

Art. 12°) - REPRESENTANTE:

Al momento de la firma del contrato corresponderá presentar un poder designando un Representante, quien tendrá a su cargo la conducción integral del servicio y actuará como nexo entre la empresa prestataria y el municipio.

Art. 13°) - FISCALIZACIÓN DEL SERVICIO:

La Secretaría de Salud será responsable de la supervisión del servicio, efectuándolo a través de una o más personas idóneas, inspeccionando integralmente la prestación, acorde a las estipulaciones del contrato.

Tendrá la facultad de examinar las bases y/o los móviles junto a la respectiva dotación de personal cuando lo considere necesario y controlar el cumplimiento de las normativas vigentes relativas a Higiene y Seguridad en el Trabajo.

Art. 14°) – FORMA DE PAGO:

La Factura será presentada automáticamente el último día hábil de cada mes, en Sección Pagos especificando la cantidad de prestaciones contempladas en la misma.

El Municipio podrá solicitar un informe detallado de las prestaciones realizadas, siempre que lo considere necesario.

El pago mensual se efectuara a los 10 días hábiles, previa presentación de la Factura correspondiente. La liquidación será confeccionada de acuerdo a las disposiciones vigentes y debidamente conformada por la autoridad competente.

Al efectuar el pago, la Municipalidad en su carácter de Agente de Retención, descontará el porcentaje que corresponda en concepto de Impuestos, extendiendo al interesado el recibo pertinente.

A su vez, la Municipalidad de Río Tercero al efectuar el pago al proveedor actuará como Agente de Retención de la tasa sobre la actividad Comercial, Industrial y de Servicios, en los casos de contribuyentes con domicilio fuera del radio de la jurisdicción municipal. (Art. N° 17 Ord. Tarifaria Vigente).

Art. 15°) – MANTENIMIENTO DE OFERTA:

Treinta (30) días desde el Acto de apertura. Todo plazo menor fijado por el proponente no será válido.

Art. 16°) - INVARIABILIDAD DE PRECIOS:

Los precios fijados en el contrato no podrán ser objeto de aumento por un periodo mínimo de seis (6) meses desde la fecha de iniciación del servicio; prohibiéndose toda actualización, indexación, ajuste o cualquier otra medida que se intente introducir en dichos valores, o aumentos en razón de variaciones de condiciones externas al acuerdo. Cumplido ese período podrá darse lugar al Art. N° 17 del presente pliego.

Art. 17°) - REDETERMINACIÓN DE PRECIOS:

El precio cotizado será invariable mientras que el valor de los elementos que lo constituyen no se vea alterado. Producidas las variantes con entidad suficiente para movilizar en más o en menos el costo total del servicio, las partes, a petición fundada de cualquiera de ellas, revisarán el precio corriente para acordar una recomposición del mismo en hasta un 10 % (diez por ciento).

La parte que peticione la revisión del precio deberá acreditar la misma documentándola adecuadamente. La falta de acuerdo en un lapso de 45 días corridos de planteada la revisión, permitirá a la parte reclamante rescindir el contrato con una notificación previa de cese de 30 días corridos.

Art. 18°) - SERVICIO NO CONTEMPLADO:

Toda prestación excedente y/o no contemplada en el presente llamado, que haya sido autorizada por el municipio, será liquidada por la Municipalidad en forma adicional, con precio a convenir.

Art. 19°) - COMISIÓN DE PREADJUDICACIÓN:

La Comisión de Preadjudicación estará constituida por la Secretaría de Hacienda; Secretaría de Salud y Jefe de Sección Compras y Suministros.

Art. 20°) - CAUSAL DE RECHAZO INMEDIATO DE PRESENTACIÓN:

Será causal de inmediato rechazo el incumplimiento de cualquiera de los puntos del Artículo 2° del Pliego de Condiciones Generales, sin que por ello el oferente tenga derecho a reclamo, pues la sola presentación implica la plena aceptación de estas condiciones.

Art. 21°) - IRRECURRIBILIDAD:

La resolución sobre la calificación de propuestas, será irrecurrible, y no dará derecho a reclamo de ninguna naturaleza, por cuanto queda establecido que ello es facultad privativa y exclusiva de la Municipalidad.

Art. 22°) - CÓMPUTOS DE LOS PLAZOS:

Los plazos establecidos se computan considerando días corridos. Sin perjuicio de ello, la Municipalidad podrá establecer expresamente que ciertos actos se cumplan en días y horas hábiles administrativas.

Art. 23°) - MEJORA DE OFERTA:

La Comisión de Preadjudicación podrá solicitar a los oferentes que “ajustados a pliegos” realicen una mejora de su oferta.

Art. 24°) - SANCIONES:

La Municipalidad rescindiré automáticamente el contrato en caso que se conste que la empresa adjudicada hubiere cobrado al particular atendido algún plus o adicional por consulta, asistencia o traslado que se encuentra comprendido en el presente servicio, sin que esto genere a favor de la empresa derecho de indemnización alguna.

El adjudicatario no podrá ceder, ni transferir, el contrato por su carácter personalísimo, sin autorización expresa del municipio, en tal caso la Municipalidad de la ciudad de Río Tercero podrá rescindir automáticamente el contrato y reclamar indemnización por los daños y perjuicios emergentes de tal caso, sin necesidad de notificación previa de ninguna naturaleza y sin perjuicio de la pérdida automática de la garantía de cumplimiento de contrato.

El contrato no podrá rescindirse y/o de cualquier modo cesar en su cobertura sin previa notificación fehaciente del municipio con un plazo de 60 días de antelación.

Art. 25°) - ANTECEDENTES:

Los oferentes deberán acreditar una experiencia no menor a 5 años en prestaciones similares. Para ello deberán presentar una nota mencionando antecedentes del servicio ejecutado de naturaleza y magnitud similar al licitado, en carácter de Declaración Jurada. Deberá indicarse el nombre de la ciudad donde se desarrolló la tarea, el comitente (mencionar dirección y teléfono), fecha de contrato, plazo de ejecución de contrato y todo otro dato que considere de importancia.

Art. 26°) - INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROVEEDORES DE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO TERCERO:

Quien resultare adjudicatario de la presente Licitación deberá inscribirse como proveedor en Oficina de Compras y Suministros de esta Municipalidad.

Licitación Pública N° /2012

ANEXO III: PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1. **SERVICIO:** Servicio de accidentología y emergentología, en la Ciudad de Río Tercero, incluida zonas periféricas (Según radio que se indica en plano adjunto)

- EMERGENCIAS MÉDICAS: Riesgo de Vida

- URGENCIAS MÉDICAS: Dolencias graves, pero sin riesgo inminente de vida.

Las mismas derivadas de accidentes o indisposiciones en la vía pública, NO se contemplan domicilios particulares.

▪ Adjuntar copia de certificación/habilitación/fiscalización otorgada por el Ministerio de Salud de la Provincia de Córdoba, como Servicio de emergencia médica por unidad móvil.

2. **PERSONAL:**

Médico/a de emergencia 1 (uno/a)

Paramédico o enfermera/o 1 (una/o)

Chofer

- Los profesionales deberán estar capacitados en la función que desempeñan.
 - Todo personal médico y de enfermería deberá estar matriculados en el correspondiente colegio profesional de la Provincia de Córdoba.
 - El conductor de la ambulancia deberá contar con registro de conductor para manejo de ambulancias de emergencias (D3). *(Presentar fotocopia del carnet de conducir).*
- Se deberá presentar fotocopia de la documentación correspondiente a fin de convalidar los requisitos solicitados.*

3. EQUIPAMIENTO NO MÉDICO DE LA UNIDAD: Las unidades móviles deberán estar equipadas con:

- Señales acústicas y luminosas
- Equipo de radiotransmisión
- Camilla articulada con ruedas y Camillas de traslado acorde a la función del móvil
- Silla de ruedas plegable
- Extintores de incendio c/tarjeta de habilitación actualizada.
- Caja de herramientas
- Rueda de auxilio
- Almohadas
- Frazadas
- Toallas descartables
- Chatas, papagayos
- Tijera para corte de prendas

4. EQUIPAMIENTO MÉDICO DE LA UNIDAD:

- 1 (uno) tubo fijo de oxígeno
- 2 (dos) tubos portátiles de oxígeno
- Equipo de asistencia ventilatoria:

Vía aérea: Adaptador
Ambu
Bolsa
Laringoscopio con ramas rectas y curvas
Humidificador

- Respirador mecánico automático
- Tubos endotraqueales
- Electrocardiógrafo portátil con pasta conductora para ECG
- Cardiodesfibrilador con monitor con funcionamiento a batería y con toma a 220 wt.
- Marcapasos transitorios
- Set pericardiocentesis
- Aspirador Central con depósito de fluidos
- Aspirador manual portátil- Pistón con regulación doble, reservorio, pico largo de plástico extra suave = adulto /pediátrico / neonatal.
- Pinza para cuerpos extraños
- Set de punción cricotiroides con catéter
- Equipos para cateterización mínima
- Set de cricostomía de emergencia, con cánula de adulto / pediátrica y neonatológica
- Caja de cirugía menor
- Drogas y soluciones para emergencias
- Maletín con accesorios médicos (estetoscopio, tensiómetro, linterna, baja lenguas, otoscopio, termómetros, hemoglucotest o similar)
- Kit de Bioseguridad: (guantes, batas, gafas, barbijos, camisolines estériles etc.)
- Chaleco de extricación
- Inmovilizadores latero-cervicales, con suplemento occipital
- Juego de corno mínimo de 6 collares cervicales: cuatro (4) para adultos y dos (2) pediátricos
- Sujetador de tabla espinal
- Tabla de raquis
- Set de férulas para miembros superiores e inferiores inflables y rígidas
- Set de sábanas estériles para quemados
- Catéteres y tubos de drenaje de tórax y abdomen
- Kit de partos: (instrumental, insumos y medicamentos para la atención materna y neonatal de acuerdo a las normas técnicas vigentes)

5. MEDICAMENTOS: De acuerdo a las normas técnicas vigentes

6. UNIDADES MÓVILES:

- La antigüedad de las ambulancias no podrá ser mayor a los diez (10) años.

7. ESPECIFICACIONES:

- El servicio deberá hacerse presente en el lugar del siniestro en un tiempo máximo de 15 minutos a partir de la recepción del pedido de auxilio, basándose en la premisa de la atención precoz, para poder cumplir con el carácter de emergencia médica.
- Deberán contar con 2 equipos móviles operativos para la atención de urgencias y emergencias durante los 365 días del año y las 24 horas.
- La empresa adjudicada, deberá presentar una nota informando la implementación del servicio a los fines que todas las áreas municipales tomen conocimiento del modo de actuar en cada caso, como así también proveerán los carteles que indiquen "área protegida" con el nombre de la empresa responsable y el teléfono al que se debe llamar en caso de emergencia.
- Junto a pliegos la empresa deberá presentar listado del personal directivo, representante, personal médico, enfermeras/os; especificando datos personales, y cargo asignado.
- En el caso de que deban realizarse traslados de menores. éstos deberán ser acompañados por una persona mayor, responsable del menor.

"Es responsabilidad del adjudicatario informar toda variación en la información presentada".

ORDENANZA N° Or 3483/2012 C.D.

Y VISTO: El proyecto de Rectificación del Cálculo de Recursos y Presupuesto de Gastos vigente – Ordenanza N°Or.3442/2011-C.D.

Y CONSIDERANDO: Que deben modificarse los montos asignados a partidas de Ingresos y Egresos.

Que conforme lo dispuesto en la Ordenanza N°Or.1482/97-C.D. artículo 11°, se remite el proyecto de Ordenanza elaborado, para su tratamiento.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1°)- RECTÍFICASE el Cálculo de Recursos y Presupuesto de Gastos para el ejercicio 2012 – Ordenanza N°Or.3442/2011-C.D., a los fines de modificar los saldos de las Partidas de Ingresos y Egresos, conforme lo siguiente:

Partidas a Incrementar – Ingresos

PARTIDA	DENOMINACIÓN	PRES. VIGENTE	A INCREMENTAR	PRES. RECTIF.
2.1.1.03	CRÉDITOS DE INSTITUCIONES BANCARIAS	1.000.000	500.000	1.500.000
			500.000	

Partidas a Incrementar – Egresos

PARTIDA	DENOMINACIÓN	PRES. VIGENTE	A INCREMENTAR	PRES. RECTIF.
1.1.01.13	CRÉDITO ADICIONAL PARA REFUERZO DE PARTIDAS	7.730.000	300.000	8.030.000
1.1.03.38	CRÉDITO ADICIONAL PARA REFUERZO DE PARTIDAS	2.067.000	140.000	2.207.000
1.2.04.04.6	INT. Y GASTOS POR DEUDAS BANCARIAS	10.000	10.000	20.000
2.2.10.04.1.06	AMORTIZACIÓN DEUDAS BANCARIAS	50.000	50.000	100.000
			500.000	

RESUMEN

Crédito de Recursos Vigente	\$	174.385.500
Partidas a Incrementar	\$	500.000
Partidas a Disminuir	\$	0
PRESUPUESTO DE RECURSOS ACTUALIZADO	\$	174.885.500

Presupuesto de Gastos vigente	\$	174.385.500
Partidas a Incrementar	\$	500.000
Partidas a Disminuir	\$	0
PRESUPUESTO DE GASTOS ACTUALIZADO	\$	174.885.500

NIVEL GENERAL DE RECURSOS Y EROGACIONES

Presupuesto original	\$	174.385.500
Compensación de Partidas N°01 Decreto N° 090/12	\$	0
Compensación de Partidas N°02 Decreto N° 169/12	\$	0
Compensación de Partidas N°03 Decreto N° 184/12	\$	0
Compensación de Partidas N°04 Decreto N° 311/12	\$	0
Compensación de Partidas N°05 Decreto N° 436/12	\$	0
Rectificación de Partidas N°01 Ordenanza N° 3483/2012	\$	500.000
NIVEL ACTUALIZADO DE RECURSOS Y EROGACIONES	\$	174.885.500

Art.2°)- Con la presente rectificación, que lleva el N°1 el Cálculo de Recursos y Presupuesto de Gastos para el ejercicio 2012, se fija en la suma de Pesos ciento setenta y cuatro millones ochocientos ochenta y cinco mil quinientos (\$174.885.500.-).

Art.3°)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.

DR.JORGE ALBERTO MECATTI –PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°499/2012 DE FECHA 25.04.2012

ORDENANZA N° Or 3484/2012 C.D.

Y VISTO: Que por Ordenanza N°Or.3273/2010-C.D. se crea el Código correspondiente a la alícuota por la actividad que desarrollan empresas particulares generadoras de energía.

Y CONSIDERANDO: Que correlativamente se incluyera dicho código en la Ordenanza Tarifaria para el ejercicio 2011, omitiéndose involuntariamente en la correspondiente al presente ejercicio.

Que en consecuencia debe incluirse dicho código de referencia.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1°)- INCORPÓRESE en la Ordenanza N° Or.3441/2011-C.D. – Ordenanza Tarifaria., Título II – Contribución sobre la actividad Comercial, Industrial y de Servicios, artículo 12°, inciso a) Industriales, el Código de actividad que se detalla a continuación:

a) Industriales

Código	Actividad	Alícuota
39100	Empresa Generadora de Energía	0,3% (mínimo de \$2.000.-)

Art. 2º)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.

DR.JORGE ALBERTO MECATTI –PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°500/2012 DE FECHA 25.04.2012

RÍO TERCERO, 19 de abril de 2012.-

ORDENANZA N° Or 3485/2012 C.D.

Y VISTO: Que contribuyentes de la Tasa al Comercio, Industria y Servicios, han solicitado la condonación de la deuda existente, atento a que han cesado en la actividad sin haber realizado el correspondiente trámite.

Y CONSIDERANDO: Que los solicitantes han presentado constancia probatoria del cese de la actividad comercial.

Que la Ordenanza Impositiva N°Or.3440/2011-C.D. establece las exenciones al pago de la tasa en forma anual, siendo facultad del Concejo Deliberante sancionar Ordenanzas por condonación de deudas de ejercicios vencidos, como así el otorgamiento de ceses con carácter retroactivo.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art. 1º)- OTÓRGUESE constancia de cese retroactivo a la fecha que se indica, conforme a los antecedentes obrantes y CONDONASE la deuda en concepto de Tasa al Comercio Industria y Servicios subsistiendo la obligación de pago de los importes que en cada caso se detallan:

Nº	BENEFICIARIO/ SOL.	LEGAJO Nº	FECHA DE BAJA	PERÍODO DE CONDONACIÓN	DEUDA QUE SUBSISTE
1.	FERNANDEZ, CLAUDIA SILVANA DE LOURDES	00069580	28.02.2009	Coop. de Promoción desde cuota 03/2009 a 12/2010 incl.; Deuda normal cuota 01/2011 a 02/2012 incl.; Letreros 01/2010 y 01/2011	Deuda normal Letreros 01/2009; Coop. de Promoción cuota 02/2009
2.	GALLO, JORGE OMAR	00047220	08.02.1997	Procuración judicial Certificado 0000044846, desde cuota 02/1997 a 12/1998 incl.; Deuda normal: cuota 01/1999 a 05/2000 incl.; Letreros: 01/1998 y 01/1999	Procuración judicial Certificado 0000044846, desde cuota 11/1994 a 01/1997 incl., honorarios profesionales, tasa de justicia y gastos de procuración

Art. 2º)- NOTIFIQUESE fehacientemente a los Sres. Procuradores Municipales.

Art. 3º)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.

DR.JORGE ALBERTO MECATTI –PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°501/2012 DE FECHA 25.04.2012

RÍO TERCERO, 19 de abril de 2012

ORDENANZA N° Or 3486/2012 C.D.

Y VISTO: Que se ha receptado solicitud para autorizar la ejecución de la obra de provisión de gas natural a lotes ubicados en Barrio Castagnino sobre calles: 1) José G. Artigas: (lado Sur) entre calles 2 de Abril y Evaristo Carriego; 2) Evaristo Carriego: (lado Oeste) entre calles José G. Artigas y Juan B. Justo; 3) 2 de Abril: (lado Este) cruce de calle José G. Artigas; 4) Juan B. Justo: (lado Norte) entre calles 2 de Abril y Evaristo Carriego afectando solamente Parcela 08 de la designación catastral C 02 S 02 M 244.

Y CONSIDERANDO: Que dada la proximidad de la red distribuidora de gas natural existente en la zona, se ha tramitado el proyecto de obra, que tiene como objetivo fundamental dotar del servicio a dichos predios.

Que la ejecución se materializará por contratación directa entre los propietarios de los inmuebles y una empresa, lo que encuentra amparo en las disposiciones de la Ordenanza N° Or. 093/84-C.D. y su modificatoria N° Or.1886/2000-C.D., que rige para la ejecución de obras de gas natural.

Que por tratarse de una obra pública, debe dictarse la Ordenanza Particular que autorice su ejecución.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art. 1º)- AUTORÍZASE la ejecución de la obra: Red Distribuidora de Gas Natural – suministro de gas natural a lotes de Barrio Castagnino de la ciudad de Río Tercero ubicados en las calles:

1. José G. Artigas: (lado Sur) entre calles 2 de Abril y Evaristo Carriego.
2. Evaristo Carriego: (lado Oeste) entre calles José G. Artigas y Juan B. Justo
3. 2 de Abril: (lado Este) cruce de calle José G. Artigas.
4. Juan B. Justo: (lado Norte) entre calles 2 de Abril y Evaristo Carriego afectando solamente Parcela 08 de la designación catastral C 02 S 02 M 244

Art. 2º)- AUTORÍZASE a los propietarios de los inmuebles a contratar en forma directa la ejecución de la obra a la Empresa DASI Servicios para los Servicios, para la ejecución de la obra en un todo de acuerdo a Plano N° DC 4359/000. El profesional de la empresa deberá certificar previo al inicio de las tareas, por ante la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, reunir los requisitos técnicos y empresariales necesarios para la ejecución de este tipo de obras, presentando toda la documentación que se le solicite, siendo el compromiso de pago asumido por los propietarios y la empresa, de carácter particular, liberando expresamente a la Municipalidad de responsabilidad por cualquier conflicto que se genere en este aspecto.

Art. 3º)- Las obras serán construidas en su totalidad con sujeción a la siguiente documentación:

- a) Ordenanza General de Gas Natural N° Or. 093/84-C.D. y su modificatoria.
- b) Ley N° 24076. Gas Natural. Marco Regulatorio de la Actividad. Decretos Reglamentarios correspondientes.
- c) Pliego Particular de Especificaciones Técnicas para obras de gas.
- d) Planos de Proyecto DC 4359/000, elaborado por la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.

- e) Planos tipo GI/RG 10073, AM/ING 5001.
- f) Cláusulas Generales para la Ejecución de Obras, de la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.
- g) Normas Argentinas Mínimas de Seguridad para el Transporte y Distribución de Gas Natural y otros Gases Por Cañería (Norma NAG 100).
- h) La Norma GE-R2-105. Normas mínimas de seguridad para obras y trabajos.
- i) El Pliego Tipo de Especificaciones Técnicas Generales para la construcción de gasoductos, ramales, propanoductos, estaciones reductoras de presión y redes de distribución de gas a media presión y sus modificaciones.
- j) Cuerpo Normativo sobre redes para la distribución hasta 4 bar de gases de petróleo y manufacturados (Norma GE-N1-129 a GE-N1-140).
- k) Prescripciones vigentes para la realización de obras a ejecutar por terceros, contratadas por el futuro usuario y supervisadas técnicamente por Distribuidora de Gas del Centro S.A.
- l) Norma sobre señalización de obras y trabajos.
- m) Especificaciones Técnicas para Confección, Identificación y Registro de Planos.
- n) Normas que sean de aplicación para el tipo de obra a ejecutar.
- o) Requisitos del ENARGAS (Resol. 10/93 o 44/94 según corresponda).

Art. 4°)- La Representación Técnica de la Obra estará a cargo de un profesional matriculado en Distribuidora de Gas del Centro S.A. como instalador de primera categoría, con matrícula profesional habilitante, contratado a tal efecto por la empresa contratista. La empresa deberá certificar: a) Que posee matrícula de inscripción en el Registro de Contratista de Obras Contratadas por el Futuro Usuario y Supervisadas por Distribuidora de Gas del Centro S.A. y b) Que posee habilitación correspondiente para el año en curso, otorgada por la empresa concesionaria Distribuidora de Gas del Centro S.A.

Art. 5°)- FORMA DE PAGO: El pago será efectuado por los propietarios beneficiados por la Obra en un todo de acuerdo al contrato suscripto oportunamente entre los titulares y la empresa contratista de la Obra.

Art. 6°)- Forman parte de la presente Ordenanza como Anexo I: Memoria Descriptiva y Aspecto Técnico; Anexo II: Contrato de Locación de Servicios de Obra; Anexo III: Listado de adherentes al Proyecto; Anexo IV: Pliego de Especificaciones Técnicas y Anexo V: Plano de Proyecto const. de red.

Art. 7°)- El Departamento Ejecutivo Municipal deberá tomar los recaudos pertinentes a los efectos de salvar eventuales incompatibilidades entre la empresa contratada y el profesional municipal que supervise las tareas.

Art. 8°)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.

DR.JORGE ALBERTO MECATTI –PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO N°502/2012 DE FECHA 25.04.2012

DASI

Servicios para los Servicios

Deán Funes 28
5850 - Río Tercero (Cba.)

Río Tercero, 12 de Diciembre de 2011

Secretaria de Gobierno
Municipalidad de Río Tercero
S / D

Memoria Descriptiva Obra DC 4359/000

Dada la proximidad de la red distribuidora de gas natural existente en la zona, el presente proyecto tiene como objetivo, dotar de este esencial servicio a los vecinos de Calle E. Carriego y Otras a partir del actual sistema de distribución, en el sector comprendido entre las siguientes arterias E. Carriego, Artigas y J.B. Justo con la ejecución de infraestructura de servicios en la ciudad de Río Tercero, lográndose de esta manera mejorar la calidad de vida en sus habitantes.

ASPECTO TECNICO

A los fines de establecer el Presupuesto de la Obra se considero una longitud aproximada de 160 mts, con diámetros de 50 mm, 27 mts con diámetro de 63 mm, todos en cañería de polietileno de media densidad, sistema Aldyl Plus.

Para el cálculo de las derivaciones domiciliarias se consideran la totalidad de los lotes, que es de 13 lotes

El plazo de ejecución de la Obra ha sido fijado en 45 días a contar de la fecha de replanteo o de inicio de las tareas.

Agradeciendo desde ya su amable deferencia, hago propicia la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

p/ DASI


JAVIER A. LIRIO
INGENIERO C.A.
N.º P. 1089

PLIEGO PARTICULAR DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Art. 1°: Los trabajos que se especifican a continuación se ejecutarán de acuerdo al Proyecto presentado, con las

condiciones que se establecen en este Pliego.

Art. 2º: Trabajos del Ítem N° 1: ZANJEO:

Este Ítem comprende la totalidad de los trabajos necesarios para efectuar el zanqueo de la Obra. Ellos son los siguientes:

- Sondeos.
- Extracción de árboles que se indiquen en el Plano de Proyecto.
- Apertura de zanja rectangular en las profundidades que se indican en el Plano de Proyecto, con rotura de vereda y/o contrapiso donde corresponda.
- Limpieza del fondo de zanja.
- Ejecución de pozos sobre cabeza o nichos, cámaras para válvulas de bloqueo y acometidas para servicios domiciliarios.

En el precio unitario del Ítem se incluye la provisión de materiales, mano de obra, herramientas, equipos necesarios, como así también la carga, transporte, descarga, limpieza de la zona de trabajo y depósito de los materiales sobrantes provenientes de la ejecución del Ítem, donde indique la Dirección de Obra de la Municipalidad y todo otro trabajo necesario para la correcta ejecución del Ítem.

Cómputo: Se computará por metro lineal (m) medido sobre zanja terminada de acuerdo a estas Especificaciones.

Art. 3º: Trabajos del Ítem N° 2: TENDIDO DE CAÑERÍAS:

Este Ítem comprende la totalidad de los trabajos necesarios para efectuar el tendido de las cañería de distribución. Ellos son los siguientes:

- Rolado o disposición de la cañería de polietileno en el fondo de la zanja.
- Media tapada con compactación en 0,30 m, utilizando suelo seleccionado o zarandeado, en caso de utilizarse el producto de la excavación.
- Colocación de la malla de advertencia.

Ejecución de los empalmes por termofusión o electrofusión de cañerías entre sí, a los efectos de conseguir una continuidad en la red. En el caso de utilizar también tramos de cañerías de polietileno de alta densidad, se deberá intercalar cuplas de electrofusión del diámetro que corresponda. Las conexiones entre la nueva red y la existente, previstas en los puntos de empalme que figuran en el Plano de Proyecto, lo realizará personal destacado al efecto perteneciente a la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A..

- Construcción de cámaras para válvulas de bloqueo.
- Ejecución de las pruebas de presión o neumáticas reglamentarias.
- Relleno y compactación final de zanja, utilizando el material producto de la excavación.

En el precio unitario del Ítem se incluye la provisión y transporte de todos los materiales, como así también la provisión de la mano de obra, herramientas, equipos y todo otro elemento necesario para la correcta ejecución de los trabajos.

Cómputo: Se computará por metro lineal (m) medido sobre zanja terminada de acuerdo a estas Especificaciones.

Art. 4º: Trabajos del Ítem N° 3: CONEXIONES DOMICILIARIAS:

Este Ítem comprende la totalidad de los trabajos necesarios para efectuar las conexiones domiciliarias integrales. Ellos son los siguientes:

- Disposición en la zanja y fijación al nicho de medidor de la conexión integral (caño de polietileno y accesorio de transición P.E.-acero).
- Media tapada con compactación en 0,30 m, utilizando suelo seleccionado o zarandeado, en caso de utilizarse el producto de la excavación.
- Colocación de la malla de advertencia.
- Ejecución del empalme correspondiente (termofusión o electrofusión de la válvula de servicio con la cañería de polietileno)
- Ejecución de las pruebas de presión o neumáticas reglamentarias.
- Relleno y compactación final de zanja, utilizando el material producto de la excavación.

En el precio unitario del Ítem se incluye la provisión y transporte de todos los materiales, como así también la provisión de la mano de obra, herramientas, equipos y todo otro elemento necesario para la correcta ejecución de los trabajos.

Cómputo: Se computará por unidad (Nº) de acuerdo a estas Especificaciones.



CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS DE OBRA

En la ciudad de Río Tercero, departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, a los 24 días del mes de Octubre de 2011 entre la empresa DANIEL ABRILE SERVICIOS INTEGRALES, (DASI) con domicilio en la calle Deán Funes 28 de la ciudad de Río Tercero y que en adelante denominaremos "EL LOCADOR" por una parte y por la otra el Sr. Marcos L. P. Lezama, D.N.I. N° 28.581.503, con domicilio en la calle E. Corrao 1560, barrio Castaño de la ciudad de Río Tercero y que en adelante denominaremos "EL LOCATARIO o COMITENTE", convienen en celebrar el presente CONTRATO DE Locación de Servicios de la Obra : Ampliación Red gas Natural a V. de C.E. Corrao y Ovejas, el que queda formalizado bajo las siguientes cláusulas:

- PRIMERA: "EL LOCATARIO o COMITENTE" encomienda a "EL LOCADOR" y éste se compromete a proveer los materiales, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para la ejecución de la red distribuidora de gas natural en polietileno de media densidad (P.M.D) Sistema Aldyl Plus o similar frente a su propiedad, en un todo de acuerdo a normas vigentes en la materia. Estos trabajos forman parte de los necesarios a fin de cumplimentar el plano de proyecto DC 9354 ejecutado por la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.
- Los mismos comprenden además la ejecución de la tramitación completa ante la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A. La misma incluye las siguientes tareas:
- La ejecución del Proyecto Constructivo de la Obra, Croquis y Planos conforme a Obra.
 - Solicitud de inicio de Obra.
 - Acta de conformidad o Acta acuerdo en el marco del Art. 16º de la Ley 24076 y concordantes.
 - Cumplimentación de la resolución del ENARGAS N° 44/93.
 - Cronogramas de Avance de Obra e inversiones.
 - Tramitación de los Certificados de Interferencia con otros servicios ante C.O.S.P. Ltda. de Río Tercero y Telecom S.A.
 - Nivelación de campaña y estudio de niveles definitivos del espacio público (calzada y vereda) correspondiente a las manzanas afectadas.
 - Pruebas de hermeticidad reglamentarias.
 - Control de calidad de los materiales a utilizar: ensayos destructivos a las cañerías (en laboratorio) y ensayos no destructivos a los accesorios (en oficina de Planta Córdoba - Distribuidora de Gas del Centro). Además se tramitará los certificados de calidad expedidos por los fabricantes.
 - Cumplimiento de normas en materia de Higiene y Seguridad en el Trabajo (Legajo Técnico de Seguridad).
 - Permisos de instalación y tramitación del Acta de Transferencia Final ante la Municipalidad de Río Tercero.

MARCOS L. P. LEZAMA
28581503

12.- Dirección Técnica de la Obra: la llevará a cabo un Ingeniero Civil Habilitado profesionalmente y matriculado en la empresa Distribuidora de Gas del Centro como instalador de primera categoría.
Las tareas enumeradas precedentemente se ejecutarán en toda la extensión del inmueble de "EL LOCATARIO o COMITENTE".
No se incluye la ejecución de los trabajos correspondientes a la ejecución de veredas (sólo la construcción de los contrapisos correspondientes).

SEGUNDA: Para el cumplimiento de las tareas descriptas en la cláusula anterior "EL LOCADOR" se compromete a proveer los materiales, mano de obra, herramientas, equipos y toda otra tarea necesaria para la correcta ejecución de las mismas, con idoneidad suficientes según normas y reglamentaciones vigentes y a su exclusivo cargo.

TERCERA: El precio total y convenido de los trabajos contratados, se estipula por todo concepto en la suma de Pesos Cinco mil quinientos sesenta y cinco pagaderos por "EL LOCATARIO o COMITENTE" a "EL LOCADOR" una vez finalizados los trabajos y entregada la documentación final de la obra a la Distribuidora de Gas del Centro S.A. Las Condiciones de pago son:

\$ 8.764,75 A la firma del Contrato
\$ 8.764,75 A los 30 días de la firma del Contrato
\$ 20.499,75 Al comienzo de la Obra
\$ 20.499,75 Al Finalizar la misma

CUARTA: "EL LOCADOR" se obliga a realizar la totalidad de las tareas encomendadas dentro de los NOVENTA (90) días calendario, a contar de la fecha del Acta de Replanteo de la Obra, salvo caso de fuerza mayor debidamente comprobado y no imputable a "EL LOCADOR", considerándose como tal, condiciones meteorológicas adversas debidamente justificadas por parte de "EL LOCADOR". A su vez y a partir de la firma del presente, "EL LOCADOR" se obliga a cumplimentar toda la tramitación previa al inicio de los trabajos ante la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.

QUINTA: Para todos los efectos legales, las partes fijan domicilios en los antes mencionados, renunciando de manera expresa a todo fuero legal, incluso al Federal, con la sola excepción del contencioso administrativo si pudiera corresponder, sometiéndose a la Jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad d Río Tercero.

SEXTA: En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación de ambas, las partes firman el presente CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS DE OBRA, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados ut-supra.

*REVISADO MANO
28/5/21/303*

LISTADO DE ADHERENTES A LA OBRA CONFORMIDAD DE PRESUPUESTO DC N° 4350000

N°	Nombre y Apellido	DIRECCIÓN	INSTRUMENTO	Barrio	Localidad	Teléfono	Estado	Tipo de Contrato	Firma
1	TRAVASSO, CARLOS	28581302	24/07/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
2	TRAVASSO, CARLOS	24042563	23/09/2012	Centro	Río III	505212	C	R	[Firma]
3	TRAVASSO, CARLOS	23309528	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	E	R	[Firma]
4	TRAVASSO, CARLOS	25117807	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	E	R	[Firma]
5	TRAVASSO, CARLOS	181262705	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
6	TRAVASSO, CARLOS	21267641	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
7	TRAVASSO, CARLOS	23571149	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
8	TRAVASSO, CARLOS	25190649	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
9	TRAVASSO, CARLOS	23309528	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
10	TRAVASSO, CARLOS	21267641	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
11	TRAVASSO, CARLOS	23571149	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
12	TRAVASSO, CARLOS	25190649	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
13	TRAVASSO, CARLOS	23309528	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
14	TRAVASSO, CARLOS	21267641	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
15	TRAVASSO, CARLOS	23571149	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
16	TRAVASSO, CARLOS	25190649	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
17	TRAVASSO, CARLOS	23309528	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
18	TRAVASSO, CARLOS	21267641	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
19	TRAVASSO, CARLOS	23571149	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]
20	TRAVASSO, CARLOS	25190649	23/09/2012	Casastagnino	Río III	505212	C	R	[Firma]

JAVIER A. LIENDO
ACREDITADO
ADM. N° 1069

RÍO TERCERO, 19 de abril de 2012

ORDENANZA N° Or 3487/2012 C.D.

VISTO: Que se ha receptado solicitud para aprobar la obra de provisión de gas natural a lotes ubicados en Barrio Castagnino sobre calles: Augusto T. Vander: (lado Este) entre calles Caseros y Urquiza afectando las parcelas 12,13 14,15 y 16 de la designación catastral C 02 S 02 M 250; Urquiza: (lado Norte) cruce de calle 2 de Abril y 2 de Abril: (lado Oeste) entre calle Urquiza y Caseros afectando solamente parcela 11 de la designación catastral C 02 S 02 M 250.

Y CONSIDERANDO: Que dada la proximidad de la red distribuidora de gas natural existente en la zona, se ha tramitado el proyecto de obra, que tiene como objetivo fundamental dotar del servicio a dichos predios. Que la ejecución se materializará por contratación directa entre los propietarios de los inmuebles y una empresa, lo que encuentra amparo en las disposiciones de la Ordenanza N° Or. 093/84-C.D. y su modificatoria N° Or.1886/2000-C.D., que rige para la ejecución de obras de gas natural. Que por tratarse de una obra pública, debe dictarse la Ordenanza Particular que autorice su ejecución.

Atento a ello
EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1°)- AUTORIZÁSE la ejecución de la obra: Red Distribuidora de Gas Natural – suministro de gas natural a lotes de Barrio Castagnino de la ciudad de Río Tercero ubicados en las calles:

1. Augusto T. Vander: (lado Este) entre calles Caseros y Urquiza afectando las parcelas 12,13 14,15 y 16 de la designación catastral C 02 S 02 M 250.
2. Urquiza: (lado Norte) cruce de calle 2 de Abril.
3. 2 de Abril: (lado Oeste) entre calle Urquiza y Caseros afectando solamente parcela 11 de la designación catastral C 02 S 02 M 250

Art.2°)- AUTORIZÁSE a los propietarios de los inmuebles a contratar en forma directa la ejecución de la obra a la Empresa DASI Servicios para los Servicios, para la ejecución de la obra en un todo de acuerdo a Plano N° DC 4160/000. El profesional de la empresa deberá certificar previo al inicio de las tareas, por ante la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, reunir los requisitos técnicos y empresariales necesarios para la ejecución de este tipo de obras, presentando toda la documentación que se le solicite, siendo el compromiso de pago asumido por los propietarios y la empresa, de carácter particular, liberando expresamente a la Municipalidad de responsabilidad por cualquier conflicto que se genere en este aspecto.

- Art.3°)-** Las obras serán construidas en su totalidad con sujeción a la siguiente documentación:
- a) Ordenanza General de Gas Natural N° Or. 093/84-C.D. y su modificatoria.
 - b) Ley N° 24076. Gas Natural. Marco Regulatorio de la Actividad. Decretos Reglamentarios correspondientes.
 - c) Pliego Particular de Especificaciones Técnicas para obras de gas.
 - d) Planos de Proyecto DC 4160/000, elaborado por la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.
 - e) Planos tipo GI/RG 10073, AM/ING 5001.
 - f) Cláusulas Generales para la Ejecución de Obras, de la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.
 - g) Normas Argentinas Mínimas de Seguridad para el Transporte y Distribución de Gas Natural y otros Gases Por Cañería (Norma NAG 100).

- h) La Norma GE-R2-105. Normas mínimas de seguridad para obras y trabajos.
- i) El Pliego Tipo de Especificaciones Técnicas Generales para la construcción de gasoductos, ramales, propanoductos, estaciones reductoras de presión y redes de distribución de gas a media presión y sus modificaciones.
- j) Cuerpo Normativo sobre redes para la distribución hasta 4 bar de gases de petróleo y manufacturados (Norma GE-N1-129 a GE-N1-140).
- k) Prescripciones vigentes para la realización de obras a ejecutar por terceros, contratadas por el futuro usuario y supervisadas técnicamente por Distribuidora de Gas del Centro S.A.
- l) Norma sobre señalización de obras y trabajos.
- m) Especificaciones Técnicas para Confección, Identificación y Registro de Planos.
- n) Normas que sean de aplicación para el tipo de obra a ejecutar.
- o) Requisitos del ENARGAS (Resol. 10/93 o 44/94 según corresponda).

Art. 4º)- La Representación Técnica de la Obra estará a cargo de un profesional matriculado en Distribuidora de Gas del Centro S.A. como instalador de primera categoría, con matrícula profesional habilitante, contratado a tal efecto por la empresa contratista. La empresa deberá certificar: a) Que posee matrícula de inscripción en el Registro de Contratista de Obras Contratadas por el Futuro Usuario y Supervisadas por Distribuidora de Gas del Centro S.A. y b) Que posee habilitación correspondiente para el año en curso, otorgada por la empresa concesionaria Distribuidora de Gas del Centro S.A.

Art. 5º)- FORMA DE PAGO: El pago será efectuado por los propietarios beneficiados por la Obra en un todo de acuerdo al contrato suscripto oportunamente entre los titulares y la empresa contratista de la Obra.

Art. 6º)- Forman parte de la presente Ordenanza como Anexo I: Memoria Descriptiva y Aspecto Técnico; Anexo II Contrato de Locación de Servicios de Obra; Anexo III: Listado de adherentes al Proyecto; Anexo IV: Pliego de Especificaciones Técnicas y Anexo V: Plano de Proyecto const. de red.

Art. 7º)- El Departamento Ejecutivo Municipal deberá tomar los recaudos pertinentes a los efectos de salvar eventuales incompatibilidades entre la empresa contratada y el profesional municipal que supervise las tareas.

Art. 8º)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los diecinueve días del mes de abril del año dos mil doce.

DR. JORGE ALBERTO MECATTI –PRESIDENTE C.D.

NATALIA SOLEDAD FRANCISSETTI – SECRETARIA C.D.

PROMULGADA POR DECRETO Nº503/2012 DE FECHA 25.04.2012



Río Tercero, 15 de marzo de 2012

Secretaría de Gobierno
Municipalidad de Río Tercero
S / D

Memoria Descriptiva Obra DC 04160/000

Dada la proximidad de la red distribuidora de gas natural existente en la zona, el presente proyecto tiene como objetivo, dotar de este esencial servicio a los vecinos de Calle A Vandor y Urquiza a partir del actual sistema de distribución, en el sector comprendido entre las siguientes arterias Caseros y 2 de Abril, continuando así con la ejecución de infraestructura de servicios en la ciudad de Río Tercero, lográndose de esta manera mejorar la calidad de vida en sus habitantes.

ASPECTO TECNICO

A los fines de establecer el Presupuesto de la Obra se considero una longitud aproximada de 70 mts, con diámetros de 90 mm y una longitud aproximada de 58 mts con diámetro de 50 mm, todos en cañería de polietileno de media densidad, sistema Aldyl Plus.
Para el cálculo de las derivaciones domiciliarias se consideran la totalidad de los lotes, que es de 6 lotes
El plazo de ejecución de la Obra ha sido fijado en 45 días a contar de la fecha de replanteo o de inicio de las tareas.

Agradeciendo desde ya su amable deferencia, hago propicia la oportunidad para saludarlo muy atentamente.


p/ DASI

PLIEGO PARTICULAR DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Art. 1º: Los trabajos que se especifican a continuación se ejecutarán de acuerdo al Proyecto presentado, con las condiciones que se establecen en este Pliego.

Art. 2º: Trabajos del Ítem N° 1: ZANJEO:

Este Ítem comprende la totalidad de los trabajos necesarios para efectuar el zanjeo de la Obra. Ellos son los siguientes:

- a) Sondeos.
- b) Extracción de árboles que se indiquen en el Plano de Proyecto.
- c) Apertura de zanja rectangular en las profundidades que se indican en el Plano de Proyecto, con rotura de vereda

y/o contrapiso donde corresponda.

- d) Limpieza del fondo de zanja.
- e) Ejecución de pozos sobre cabeza o nichos, cámaras para válvulas de bloqueo y acometidas para servicios domiciliarios.

En el precio unitario del Ítem se incluye la provisión de materiales, mano de obra, herramientas, equipos necesarios, como así también la carga, transporte, descarga, limpieza de la zona de trabajo y depósito de los materiales sobrantes provenientes de la ejecución del Ítem, donde indique la Dirección de Obra de la Municipalidad y todo otro trabajo necesario para la correcta ejecución del Ítem.

Cómputo: Se computará por metro lineal (m) medido sobre zanja terminada de acuerdo a estas Especificaciones.

Art. 3º: Trabajos del Ítem N° 2: TENDIDO DE CAÑERÍAS:

Este Ítem comprende la totalidad de los trabajos necesarios para efectuar el tendido de las cañería de distribución. Ellos son los siguientes:

- a) Rolado o disposición de la cañería de polietileno en el fondo de la zanja.
- b) Media tapada con compactación en 0,30 m, utilizando suelo seleccionado o zarandeado, en caso de utilizarse el producto de la excavación.
- c) Colocación de la malla de advertencia.

Ejecución de los empalmes por termofusión o electrofusión de cañerías entre sí, a los efectos de conseguir una continuidad en la red. En el caso de utilizar también tramos de cañerías de polietileno de alta densidad, se deberá intercalar cuplas de electrofusión del diámetro que corresponda. Las conexiones entre la nueva red y la existente, previstas en los puntos de empalme que figuran en el Plano de Proyecto, lo realizará personal destacado al efecto perteneciente a la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A..

- d) Construcción de cámaras para válvulas de bloqueo.
- e) Ejecución de las pruebas de presión o neumáticas reglamentarias.
- f) Relleno y compactación final de zanja, utilizando el material producto de la excavación.

En el precio unitario del Ítem se incluye la provisión y transporte de todos los materiales, como así también la provisión de la mano de obra, herramientas, equipos y todo otro elemento necesario para la correcta ejecución de los trabajos.

Cómputo: Se computará por metro lineal (m) medido sobre zanja terminada de acuerdo a estas Especificaciones.

Art. 4º: Trabajos del Ítem N° 3: CONEXIONES DOMICILIARIAS:

Este Ítem comprende la totalidad de los trabajos necesarios para efectuar las conexiones domiciliarias integrales. Ellos son los siguientes:

- a) Disposición en la zanja y fijación al nicho de medidor de la conexión integral (caño de polietileno y accesorio de transición P.E.-acero).
- b) Media tapada con compactación en 0,30 m, utilizando suelo seleccionado o zarandeado, en caso de utilizarse el producto de la excavación.
- c) Colocación de la malla de advertencia.
- d) Ejecución del empalme correspondiente (termofusión o electrofusión de la válvula de servicio con la cañería de polietileno)
- e) Ejecución de las pruebas de presión o neumáticas reglamentarias.
- f) Relleno y compactación final de zanja, utilizando el material producto de la excavación.

En el precio unitario del Ítem se incluye la provisión y transporte de todos los materiales, como así también la provisión de la mano de obra, herramientas, equipos y todo otro elemento necesario para la correcta ejecución de los trabajos.

Cómputo: Se computará por unidad (Nº) de acuerdo a estas Especificaciones.



CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS DE OBRA

En la ciudad de Río Tercero, departamento Tercero Arriba, Provincia de Córdoba, a los ~~Tres~~ días del mes de ~~Febrero~~ de 2012, entre la empresa DANIEL ABRILE SERVICIOS INTEGRALES, (DASI) con domicilio en la calle Deán Funes 28 de la ciudad de Río Tercero y que en adelante denominaremos "EL LOCADOR" por una parte y por la otra el Sr. ~~MARIA SOL MARIN~~ D.N.I. N° ~~27.717.267~~ con domicilio en la calle ~~Vegeta 986~~, barrio ~~Castagnino~~ de la ciudad de Río Tercero y que en adelante denominaremos "EL LOCATARIO o COMITENTE", convienen en celebrar el presente CONTRATO DE Locación de Servicios de la Obra: Ampliación Red gas Natural a ~~Via Calle Urquiza y Urquiza~~ que queda formalizado bajo las siguientes cláusulas:

PRIMERA: "EL LOCATARIO o COMITENTE" encomienda a "EL LOCADOR" y éste se compromete a proveer los materiales, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para la ejecución de la red distribuidora de gas natural en polietileno de media densidad (P.M.D) Sistema Aldyl Plus o similar frente a su propiedad, en un todo de acuerdo a normas vigentes en la materia. Estos trabajos forman parte de los necesarios a fin de cumplimentar el plano de proyecto DC ~~014/09~~ ejecutado por la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A. Los mismos comprenden además la ejecución de la tramitación completa ante la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A. La misma incluye las siguientes tareas:

- 1.- La ejecución del Proyecto Constructivo de la Obra, Croquis y Planos conforme a Obra
- 2.- Solicitud de inicio de Obra
- 3.- Acta de conformidad o Acta acuerdo en el marco del Art. 16º de la Ley 24076 y concordantes
- 4.- Cumplimentación de la resolución del ENARGAS N° 44/93
- 5.- Cronogramas de Avance de Obra e inversiones
- 6.- Tramitación de los Certificados de Interferencia con otros servicios ante C.O.S.P. Ltda. de Río Tercero y Telecom S.A.
- 7.- Nivelación de campaña y estudio de niveles definitivos del espacio público (calzada y vereda) correspondiente a las manzanas afectadas
- 8.- Pruebas de hermeticidad reglamentarias
- 9.- Control de calidad de los materiales a utilizar: ensayos destructivos a las cañerías (en laboratorio) y ensayos no destructivos a los accesorios (en oficina de Planta Córdoba - Distribuidora de Gas del Centro). Además se tramitará los certificados de calidad expedidos por los fabricantes
- 10.- Cumplimiento de normas en materia de Higiene y Seguridad en el Trabajo (Legajo Técnico de Seguridad)
- 11.- Permisos de instalación y tramitación del Acta de Transferencia Final ante la Municipalidad de Río Tercero


Lic. Maria Sol Marin
DNI: 27.717.267
Cel: 54 351 9136544

12.- Dirección Técnica de la Obra: la llevará a cabo un Ingeniero Civil Habilitado profesionalmente y matriculado en la empresa Distribuidora de Gas del Centro como instalador de primera categoría.
Las tareas enumeradas precedentemente se ejecutarán en toda la extensión del inmueble de "EL LOCATARIO o COMITENTE".
No se incluye la ejecución de los trabajos correspondientes a la ejecución de veredas (sólo la construcción de los contrapisos correspondientes).

SEGUNDA: Para el cumplimiento de las tareas descritas en la cláusula anterior "EL LOCADOR" se compromete a proveer los materiales, mano de obra, herramientas, equipos y toda otra tarea necesaria para la correcta ejecución de las mismas, con idoneidad suficientes según normas y reglamentaciones vigentes y a su exclusivo cargo.

TERCERA: El precio total y convenido de los trabajos contratados, se estipula por todo concepto en la suma de Pesos Seiscientos pagaderos por "EL LOCATARIO o COMITENTE" a "EL LOCADOR" una vez finalizados los trabajos y entregada la documentación final de la obra a la Distribuidora de Gas del Centro S.A. Las Condiciones de pago son:

A la Firma del Contrato \$ 6.480
Al Comenzar la Obra \$ 8.640
Al Finalizar la Misma \$ 6.480

CUARTA: "EL LOCADOR" se obliga a realizar la totalidad de las tareas encomendadas dentro de los NOVENTA (90) días calendario, a contar de la fecha del Acta de Replanteo de la Obra, salvo caso de fuerza mayor debidamente comprobado y no imputable a "EL LOCADOR", considerándose como tal, condiciones meteorológicas adversas debidamente justificadas por parte de "EL LOCADOR". A su vez y a partir de la firma del presente, "EL LOCADOR" se obliga a cumplimentar toda la tramitación previa al inicio de los trabajos ante la empresa Distribuidora de Gas del Centro S.A.

QUINTA: Para todos los efectos legales, las partes fijan domicilios en los antes mencionados, renunciando de manera expresa a todo fuero legal, incluso al Federal, con la sola excepción del contencioso administrativo si pudiera corresponder, sometiéndose a la Jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Río Tercero.

SEXTA: En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación de ambas, las partes firman el presente CONTRATO DE LOCACIÓN DE SERVICIOS DE OBRA, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados ut-supra.

Lic. MARIN
Lic. Maria Sol Marin
DNI: 27.717.287
Cel: 54 351 5138544

04160/000

LISTADO DE ADHERENTES A LA OBRA CONFORMIDAD DE PRESUPUESTO DC N°

Los abajo firmantes declaran que son los futuros usuarios aportantes de la obra comprendida en el plano DC 04160/000 de la red de distribución en polietileno y presion conformada con relación a las características económicas, físicas y técnicas de la misma. Se deja constancia que los adherentes firmantes abonarán el costo de los lotes no adherentes y no trasladar el mismo a terceros. **CONFORMIDAD DE PRESUPUESTO:** Los abajo firmantes manifiestan haber leído y aprobado el presupuesto de la obra de distribución en polietileno, en B° Castaño, según anexo N° 04160/000, de la Distribuidora de Gas del Centro S.A., por un Monto de Obra Total de \$ 21.600.000.000. Se otorga el presente consentimiento a la Empresa Constructora Daniel Alberto Adelin, cuyo Representante técnico es el Ing. Javier Lemdo. El costo de los obra por cada adherente es: \$ 3.600.000.000. El presente consentimiento es válido por un periodo de 90 días, a partir de la fecha de la firma del presente consentimiento. **FORMAS DE PAGO:** A la firma del contrato \$ 6.480. IVA e impuestos incluidos, al comenzar la obra \$ 8.640. IVA e impuestos incluidos y al finalizar la misma \$ 6.480. IVA e impuestos incluidos y todos estos montos incluyen los servicios.

FINANCIACION: Se informa que no existe asistencia financiera de entidades/organismos, salvo el propio de la Empresa. **CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA:** El plazo de ejecución de la obra es de 90 días, a partir de la aprobación del proyecto ejecutivo por parte de la Distribuidora de Gas del Centro S.A.

Por otra parte, designan al Sr. Maria Sol Marin DNI N° 27.717.287, domiciliado en calle Urutzu N° 886 Piso Casa N° 1, Dpto. Río Tercero, Barrio Castaño de la Ciudad de Río Tercero Teléfono 03571-413341, para representarlos en la realización de firmas y/o celebración de Convenios con la Distribuidora y a los fines de toda comunicación que resulte menester.

N°	Nombre y Apellido	D.N.I.	Mz*	Par	Calle	N°	Localidad	Barrio	Localidad	Teléfono	Estado	Tipo de Consumo*	Firma
1	Ma. Sol Marin	27.717.287	-	-	2 de Abril	1354	Castaño	Río Tercero	Río Tercero	413341	B	R	MARIN
2	Ma. Sol Marin	27.717.287	-	-	Uruguay	1080	Castaño	Río Tercero	Río Tercero	413341	C	R	MARIN
3	Ma. Sol Marin	27.717.287	-	-	Vendo	1385	Castaño	Río Tercero	Río Tercero	413341	C	R	MARIN
4	Franco Dato	27.810.580	-	-	Vendo	1375	Castaño	Río Tercero	Río Tercero	502535	B	R	[Firma]
5	Franco Dato	27.810.580	-	-	Vendo	1365	Castaño	Río Tercero	Río Tercero	502535	B	R	[Firma]
6	Franco Dato	27.810.580	-	-	Vendo	1355	Castaño	Río Tercero	Río Tercero	502535	B	R	[Firma]

Declaro que todos los datos y firmas que se consignaron en esta planilla son fidedignos.

Firma Representante: Maria Sol Marin
Aclaración: Maria Sol Marin
Firma Rep. Técnico: Maria Sol Marin
Emp. Constructora: Maria Sol Marin

(*) Referencial: M = Manzana Parcela; Estado: E = edificio; B = barrio; C = en construcción; Tipo de consumo: R = Residencial / C = Comercial / I = Industrial

SE IMPRIMIÓ EN EL DEPARTAMENTO DE GOBIERNO Y MESA GENERAL DE ENTRADAS DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DE LA MUNICIPALIDAD DE RIO TERCERO EL 25 DE ABRIL DE 2012